

**VALORI APPROVATI CON DELIBERAZIONE DELLA G.C. N. 48 DEL 20/05/2013**

**ALLEGATO A**

**VALORE DI RIFERIMENTO PER AREE EDIFICABILI ANNO 2013 AI FINI IMU**

Ai sensi dell'art. 5 del Regolamento per l'applicazione dell' Imposta Municipale Propria il valore su cui calcolare l'imposta per le aree edificabili se non vi sono atti di vendita/acquisto in essere o perizie di stima è quello dato dal listino dei prezzi degli immobili sulla Piazza di Milano pubblicato nel secondo semestre 2012.

Si riporta, pertanto, nella tabella i valori indicativi di riferimento per l'anno 2013.

<b>VALORI DI RIFERIMENTO PER LE AREE FABBRICABILI AI FINI IMU Anno 2013</b>		
<b>Ex Zona di P.R.G.</b>	<b>Destinazione PGT</b>	<b>Valori Minimi</b>
B1-B2	Residenziale :	180 Euro/mc.
B3-C1-C2-C3	- tessuto diffuso -aree a permesso costruire convenzionato - tessuto rado	
D1-D2-D3	Produttiva	90 Euro/mq.
	Ambito di Trasformazione destinazione residenziale TR.A1 – TR.A2 – TR.A3-TR.A4 –TR.A5	90 Euro/mc.
	Ambito di Trasformazione produttivi e destinazioni ad essa complementari TR.B1-TR.B2	45 Euro/mq.

**Nel Piano delle Regole adottato vengono inoltre indicati i nuovi indici per le aree edificabili interne al tessuto urbano consolidato.**